
Babaváró támogatás - Családtámogatási Iránytű 2022-2023.



A Tribunus Jogsegélyszoigalat
Kozhasznu Egyesulet NEAO-KP-1-
2022/8-001189. szamu pályazata
kereteben megvalosulo kiadvany
tamogatoja:



Nemzeti
Együttműködési
Alap



MINISZTERELNÖKSÉG



BETHLEN GÁBOR
Alapkezelő Zrt.

BABAVÁRÓ TÁMOGATÁS

Minden házaspár, ahol a feleség 18 és 41 év közötti, és legalább egyikük 3 év biztosítási jogviszonnal rendelkezik, maximum 10 millió Ft kamatmentes, szabad felhasználású kölcsönt igényelhet.



MIKOR IGÉNYELHETŐ?

2019. július 1-je és 2024. december 31-e között igényelhető.

MEKKORA A TÖRLESZTŐRÉSZLET?

A hitel törlesztőrészlete legfeljebb havi 50 ezer Ft, futamideje 5-20 év.

Amennyiben a kölcsönkérelem benyújtását követően a családba 5 éven belül legalább 1 gyermek születik, 3 évig nem kell a törlesztő részleteket fizetniük, és a teljes futamidőre jogosulttá válnak a kamatmentes törlesztésre.

Ha a második gyermek is megszületik, újabb 3 évre szünetel a törlesztés, és a tartozás 30%-át elengedik.

Ha megérkezik a harmadik gyermek is, akkor pedig a teljes fennmaradó tartozást elengedik.

Amennyiben egy házaspár várandósan veszi fel a Babaváró támogatást, majd három éven belül megszületik a második gyermekük, majd újabb három éven belül a harmadik, anélkül vehették igénybe a kölcsönt, hogy abból egyetlen forintot is vissza kellett volna fizetniük.

Ikergyermeknél a Babaváró támogatás törlesztési szüneteltetése 3+2 évig jár, vagyis az egyik gyermek után igénybe vett 3 év után a másik ikergyermekre is kérhető +2 év szüneteltetés.

A BABAVÁRÓ TAMOGATÁS IGENYLESENEK FELTÉTELEI



Házass hölgy egyedül igényelheti a Babaváró Támogatást?

Csak a házastársak együttesen igényelhetik.

Mit ért a jogszabály azalatt, hogy „az ügyfél esetében nem áll fenn olyan tény vagy körülmény, amelynek alapján a közös gyermekvállalás nyilvánvalóan lehetetlennek tekinthető”?

Ezt a bankok jogosultak megítélni; ilyen lehet például az azonos nemű bejegyzett élettársak igénylése.

Valamely korábban igénybe vett támogatás lehet kizáró ok a Babaváró Támogatás igénylésénél, például az, ha egy pár korábban CSOK-ot vett igénybe és szintén lakásra fordította?

Nem.

A Babaváró Támogatás feltétele a biztosított jogviszony, amelynek esetén legfeljebb 30 nap megszakítás lehet. Egyszer lehet legfeljebb 30 nap, vagy összesen a 3 év alatt nem lehet 30 nap?

A megszakítás vagy megszakítások mértéke összességében nem haladhatja meg a 30 napot.

Beleszámít a táppénz az utolsó 180 napos biztosítási időbe? GYED milyen esetben számít bele?

Ha fennáll az ellátások mögött a foglalkoztatási jogviszony, akkor az alapján igen. Ha a jogviszony megszűnt, akkor a „passzív jogos” GYED, táppénz már nem jogosít.

A Babaváró Támogatáshoz kapcsolódóan egyes hitelintézetek díjat számolnának fel a biztosított jogviszonyra vonatkozó adatok beszerzéséhez. Jogosan kérheti-e ezt a hitelintézet és mi alapján?

Ha az igénylők nem kívánnak fáradni vele és a bank átvállalja helyettük a TB igazolás beszerzésének terhét, akkor ezért ellenszolgáltatást nem tilos felszámítania, mivel ez nem a kérelem elbírálása és a folyósítás körébe eső banki teendő, hanem az igénylő kötelezettsége lenne banki átvállalás hiányában.

BABAVÁRÓ TÁMOGATÁS ÉS CSOK-HITEL

A CSOK ÉS A KEDVEZMÉNYES HITEL

- Új ingatlan vásárlásánál megszűnik a maximum 35 millió forintos korlát.
- Megszűnik az a feltétel, hogy a korábban eladott lakás vételárát 5 éven belül a CSOK támogatással érintett lakás megvásárlására kell fordítani.
- Meglévő gyermeknek számít a magzat 12. hetes kortól.
- Július 1-től használt lakás vagy ház vásárlásakor is igényelhető a 3%-os CSOK hitel, ami két gyermek esetén 10 millió forint, három gyermek esetén 15 millió forint lesz.

BABAVÁRÓ TÁMOGATÁS

A Babaváró Támogatás vagy olyan szabad felhasználású személyi hitel, amelynek összege maximum 10 millió forint lehet. A hitel kamatmentesen igényelhető, és nem szükséges hozzá semmilyen ingatlan fedezet.

Ahhoz, hogy a kamatmentességet a futamidő végéig kihasználhassák a párok, a hitelszerződés-kötés után maximum 5 éven belül meg kell születni legalább egy gyermeknek. A hitel kamatmentessé tételére van lehetőség minden gyermeknél, már a 12 hetes magzatnál is. Tehát amennyiben a hitel felvételekor fennáll a terhesség egy 12 hetes magzattal, akár a teljes (maximum 20 éves futamidő alatt) kamatmentes hitelként vehető igénybe a támogatás. Fontos azonban tudni, hogy amennyiben a hitelfelvételkor nincs még gyermeke a támogatást igénybe vevő párnak, akkor azt az előírt 5 év alatt kifejezetten igényelnie kell a feltétel teljesülésekor, tehát az nem automatikus.

A hitel sajátossága, hogy akár a teljes tartozás elengedhetik, hiszen

- a hitelfelvételt követően született (vagy örökbefogadott) második gyermek érkezése után az aktuális tartozás 30%-a elengedésre kerül,
- a harmadik gyermek érkezése után az aktuális fennálló tartozás 100%-a elengedésre kerül.



BABAVÁRÓ TÁMOGATÁS IGÉNYLÉSE

HOL IGÉNYELHETŐ?

Bankfiókokban igényelhető.

HOL KAPHATOM MEG A SZÜKSÉGES TB IGAZOLÁST?

A támogatáshoz szükséges, illetékmentes TB-igazolást a kormányablakokban vagy a járási hivatalokban lehet beszerezni személyesen vagy postai úton, illetve elektronikusan is.

MIKORTÓL ILLETÉKMENTES A TB IGAZOLÁS?

Az illetékmentesség már a 2019. július 1-jétől benyújtott igényekre is érvényes. Azoknak, akik a törvény hatályba lépése előtt adták be igényüket, az adóhatóság (NAV) visszafizeti az illetéket.

MENNYI IDŐ ALATT DÖNT A HITELINTÉZET?

A kölcsönkérelmet a benyújtást követő 10 napon belül bírálja el a hitelintézet.

MILYEN IRATOKAT KELL MAGUNKKAL VINNÜNK?

- személyi igazolvány (vagy útlevél/jogosítvány);
- lakcímkártya;
- adókártya;
- TB jogviszony igazolás;
- várandósgondozási kiskönyv (ha úton van a baba).





www.tribunus.hu
tribunus@tribunus.hu